

19
29.09.2021

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ Manea Victorita
CNP 0743215048, având adresa de comunicare în: localitatea,
str. nr., bl., sc., et., ap.
județul/sectorul, codul poștal, e-mail,
tel. 0743215048, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de (ha),
la prețul de (*) 15000 EURO (lei)

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ MANEA EMIL
CNP 0743215048, având adresa de comunicare în: localitatea,
str. nr., bl., sc., et., ap.
județul/sectorul, codul poștal, e-mail,
tel. 0743215048, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de (ha),
la prețul de (*) 15000 EURO (lei)

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾
CNP, având adresa de comunicare în: localitatea,
str. nr., bl., sc., et., ap.
județul/sectorul, codul poștal, e-mail,
tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de (ha),
la prețul de (*) (lei)

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾
CNP, având adresa de comunicare în: localitatea,
str. nr., bl., sc., et., ap.
județul/sectorul, codul poștal, e-mail,
tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de (ha),
la prețul de (*) (lei)

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾
CNP, având adresa de comunicare în: localitatea,
str. nr., bl., sc., et., ap.
județul/sectorul, codul poștal, e-mail,
tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de (ha),
la prețul de (*) (lei)

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾
CNP, având adresa de comunicare în: localitatea,
str. nr., bl., sc., et., ap.

CONFORM CU
ORIGINALUL

EM



județul/sectorul, codul poștal, e-mail,
 tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de (ha),
 la prețul de (*) (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Numărul cadastral (*)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	COM HÂRMAN Județ. BRASOV	0,2197	11287	11287	-	-	ARABIL	-
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

- Vânzător/~~Împuternicit~~ Mareș Victorita Semnatura 
- ~~Vânzător~~/~~Împuternicit~~ Mareș Victorita Semnatura 
- Vânzător/~~Împuternicit~~ Semnatura
- Vânzător/~~Împuternicit~~ Semnatura
- Vânzător/~~Împuternicit~~ Semnatura
- Vânzător/~~Împuternicit~~ Semnatura

Data 29 sept 2021

Județul Brasov (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Com. Harman(*)	Nr. 14771 din 30.09.2021(*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării **Ofertei de vânzare nr. 19** depuse de Manea Victorita si Manea Emil în calitate de vânzători , pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1.preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		
3.		
4.		

2.preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

CONFORM CU ORIGINALUL

Am

3. **preemptori de rang III:** proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Aioneasa Cristian	Splaiu Unirii nr.39 bl.M12 sc. A et 4 an 17
2.		

3. **preemptori de rang III:** proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Aioneasa Cristian	
2.		

4. **preemptori de rang IV:** tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliu/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

CONFORM CU ORIGINALUL

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-----	
2.		

PRIMAR
VELICAN ONORIU AURELIAN



SECRETAR GENERAL
PIPU GEORGETA



NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Brasov (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială –	Nr. 14772 din 30.09.2021. (*)
Com. Harman (*)	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință d-lui Aioneasa Cristian , CNP nr. înregistrare-.....(**) în calitate de preemtor de rang III , având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea str. nr. , bl. , sc. , et. , ap. județul/sectorul codul poștal, e-mail-..... tel. 0740098242, Oferta de vânzare nr. 19 din data de 29.09.2021. depusă de , privind terenul agricol situat în extravilanul com. Harman , în suprafața de 0,2197 ha, nr. cadastral 112871 , nr. carte funciară 112871 , nr. tarla-..... nr. parcelă-....., categorie de folosință arabil , la prețul de 15000 Euro , afișată la sediul/site-ul Primăriei Comunei Harman , județul Brasov .

PRIMAR
VELICAN ONORIU AURELIAN

SECRETAR GENERAL
PIPU GEORGETA



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

CONFORM CU
ORIGINALUL

